

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea constituirii unui drept de superficie domnului Mogoșanu Mircea și doamnei Mogoșanu Mihaela Violeta, asupra terenului în suprafață de 300 m.p., situat în Municipiul Târgu Jiu str. Marin Preda , nr. 8, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 08/15.01.2019;
- cererea nr. 53690/18.12.2018 a domnului Mogoșanu Mircea;
- contractul de atribuire în folosință gratuită nr. 4896/29.01.2008;
- actul adițional nr. 1/04.04.2018 la contractul de atribuire în folosință gratuită nr. 4896/29.01.2008;
- autorizația de construire nr. 395/20.07.2010;
- autorizația de construire nr. 28/16.01.2018;
- extrasul de Carte Funciară nr. 38249 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj la data de 03.12.2018;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat la B.N.P Anica Merișescu sub numărul 3914/07.12.2018;
- referatul nr. 228458/28.12.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte , înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 177/03.01.2019;
- expunerea de motive nr. 1829/15.01.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art.693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c) și alin. 5 lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de superficie , domnului Mogoșanu Mircea și doamnei Mogoșanu Mihaela Violeta, asupra terenului în suprafață de 300 m.p. , situat în Municipiul Târgu Jiu, Str. Marin Preda , nr. 8 , identificat cu număr cadastral 38249 și Carte Funciară 38249, teren care figurează în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și este înscris în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

Art. 2 Dreptul de superficie se constituie pentru o perioadă de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată, de H.C.L. nr. 102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în ¼ din durata contractului de superficie, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu , domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de superficie.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică , Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Mogoșanu Mircea , doamnei Mogoșanu Mihaela Violeta, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Lădaru Ion-Eduard**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Grigore Jianu**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Grigore Jianu".

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **28.01.2019**, cu un număr de **19** voturi pentru, vot împotriva, abținere, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 18 din 28.01.2019